

**DEPARTEMENT DE L'AIN – COMMUNE DE NANTUA**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
CONSEIL MUNICIPAL-SEANCE ORDINAIRE du lundi 24 février 2025-19h**

Légalement convoqué le 18 février 2025 le Conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire le lundi 24 février 2025 à 19h, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Jean-Pascal THOMASSET, Maire.

**Présents** : Mmes et MM. Bernard TAVERNIER, Annick SERRE, Renaud DONZEL, Olivier ROBIN, Annie COLOMB, Jean-Michel LEGRAND, Nathalie TISSOT, Denis COLLET, Eric TRINQUET, Christophe BLANC, Brigitte CHEMIN, formant la majorité des membres en exercice.

**Absents excusés :**

Jean LAURENT donne pouvoir à Christophe BLANC  
Radikah JUMMUN donne pouvoir à Jean-Pascal THOMASSET  
Florence GAUTHIER donne pouvoir à Annick SERRE  
Sylvie CHARDEYRON donne pouvoir à Renaud DONZEL  
Bertrand BONNAMOUR donne pouvoir à Annie COLOMB  
Séverine DEBUS excusée sans pouvoir  
Suzy CASSAR excusée sans pouvoir

**Absents non excusés** : Nathalie ROMANET, Mihrican AVCI, Umus PERRONE, Thomas GIRARD.

Nombre de membres en exercice : 23

Nombre de membres présents : 12

Nombres de pouvoirs : 5

Nombre de membres votants : 17

DL-2025-04	Acquisition de 2 parcelles en centre-ville (emplacement réservé N°78 du PLUIH)	<u>Rapporteur :</u> Jean-Pascal THOMASSET
------------	---	--

Monsieur SERIGNAT et Madame DUCLUZAUX propriétaires de parcelles situées en centre-ville derrière l'immeuble SEMCOADA rue des Monts d'Ain et cadastrées section AD n°s 157, 156 pour une surface totale de 1636 m2, ont proposé à la Commune de les lui céder .(CF. plan cadastral joint)

Pour la Commune de Nantua une telle acquisition présente une opportunité en termes de réserve foncière, d'autant plus que ces parcelles font l'objet de l'emplacement N°78 du PLUIH.

Le prix d'acquisition a été négocié à 94 300 euros auquel s'ajouteront les frais de géomètre pour la division de la parcelle 152 dont la commune se porterait acquéreur pour 187 m2.

## DEPARTEMENT DE L'AIN – COMMUNE DE NANTUA

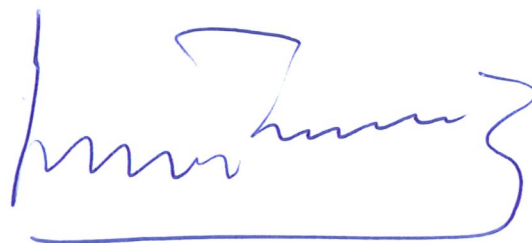
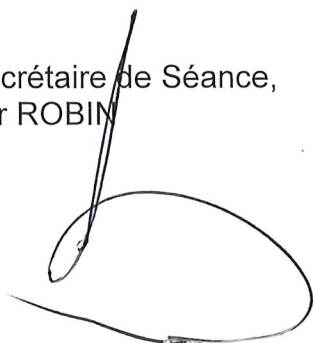
Il est précisé que l'avis de France Domaines n'est pas requis s'agissant d'une acquisition foncière d'un montant inférieur au seuil de 180 000 euros.

**Cela étant exposé, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, a décidé à l'unanimité :**

- **D'approuver** l'acquisition de parcelles appartenant à Monsieur SERIGNAT et Madame DUCLUZAUX cadastrées section n°s, 156, 157 et 152P d'une surface totale de 1823 m<sup>2</sup>, au prix de 94 300 euros auquel s'ajoutent les frais d'acte et de géomètre à la charge de la commune.
- **De donner pouvoir** à Monsieur le Maire pour effectuer toutes les démarches nécessaires et à signer tous documents et tous actes à intervenir en vue de la bonne réalisation de ce dossier.

Le Maire,  
Jean-Pascal THOMASSET

Le Secrétaire de Séance,  
Olivier ROBIN



Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal.  
Acte rendu exécutoire après dépôt en Sous-préfecture de Nantua le.....  
Publication ou affichage le .....  
Jean-Pascal THOMASSET, Maire de Nantua