

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL
SÉANCE du 14 NOVEMBRE 2022

Nombre de membres en exercice = 23

Légalement convoqué le 7 novembre 2022, le Conseil municipal s'est réuni le Lundi 14 novembre 2022 à 19 h 00, à l'Hôtel de Ville, sous la présidence de Monsieur Jean-Pascal THOMASSET, Maire

PRESENTS = Mmes et MM. Bernard TAVERNIER, Annick SERRE, Renaud DONZEL, Jean-Henri LAURENT, Olivier ROBIN, Annie COLOMB, Radikah JUMMUN, Sylvie CHARDEYRON, Eric TRINQUET, Denis COLLET, Christophe BLANC, Suzy CASSAR, Bertrand BONNAMOUR, Brigitte CHEMIN.

Formant la majorité des membres en exercice.

Absents excusés :
Séverine DEBUS qui donne pouvoir à Jean-Pascal THOMASSET
Jean-Michel LEGRAND qui donne pouvoir à Olivier ROBIN
Nathalie TISSOT qui donne pouvoir à Sylvie CHARDEYRON
Florence GAUTHIER qui donne pouvoir à Annick SERRE
Umus PERRONNE qui donne pouvoir à Bernard TAVERNIER
Thomas GIRARD qui donne pouvoir à Brigitte CHEMIN
Nathalie ROMANET
Mihrican AVCI

Monsieur le maire informe le Conseil municipal que l'implantation de la voirie du chemin du pré Panet nécessitait une régularisation foncière (Delta entre le projet et la réalité d'implantation). Le tènement mitoyen au chemin du pré Panet étant aujourd'hui exploité par la SNC les sots, cette régularisation foncière devient primordiale.

Par conséquent, pour régulariser la situation, il est proposé de diviser les parcelles de la façon suivante :

| Situation ancienne | | | Situation nouvelle | | |
|--------------------|------------|---------------|--------------------|------------|-----------------------|
| Parcelles | Superficie | Propriétaire | Parcelles | Superficie | Propriétaire |
| AI 246 | 268 m² | Cne de Nantua | AI F05 | 15 m² | Lot 1 (SNC les sots) |
| | | | AI F06 | 8 m² | Voirie (SNC les sots) |
| | | | AI F10 | 245 m² | Cne de Nantua |
| AI 249 | 15 m² | Cne de Nantua | AI I06 | 1 m² | Voirie (SNC les sots) |
| | | | AI I10 | 14 m² | Cne de Nantua |

Il est donc proposé que la commune cède au titre de cette régularisation une surface totale de 24 m², à l'Euro symbolique qui, compte tenu de sa modicité, ne sera pas recouvré.

Il est précisé que les frais d'acte notarié sont à la charge de la Commune.

Conformément aux dispositions du Code de Justice Administrative, le tribunal administratif de Lyon peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de la plus tardive des dates suivantes :

- date de sa réception en Préfecture de l'Ain (Sous-préfecture de Nantua)
- date de sa publication et/ou de sa notification

Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé devant l'Autorité territoriale, auteur de l'acte, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui recommencera à courir :

- soit à compter de la notification de la réponse de l'Autorité territoriale, auteur de la présente délibération ;
- soit deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'Autorité territoriale, pendant ce délai.

Envoyé en préfecture le 21/11/2022

Reçu en préfecture le 21/11/2022

Affiché le

ID : 001-210102695-20221114-2022_72-DE

Berger
Levrault

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, À L'UNANIMITÉ DE SES REPRÉSENTÉS,

- **APPROUVE** le projet de cession sus exposé.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire, ou toute autre personne par lui désignée, de signer tous actes afférents à la mise en œuvre de la présente délibération.

Pour extrait conforme au registre des délibérations du conseil municipal.

Acte rendu exécutoire après dépôt

en Sous-préfecture de Nantua le

Publication ou affichage le

Jean-Pascal THOMASSET

Maire de Nantua

Le Maire,
Jean-Pascal THOMASSET



Conformément aux dispositions du Code de Justice Administrative, le tribunal administratif de Lyon peut être saisi par voie de recours formé contre la présente délibération pendant un délai de deux mois commençant à courir à compter de la plus tardive des dates suivantes :

- date de sa réception en Préfecture de l'Ain (Sous-préfecture de Nantua)
- date de sa publication et/ou de sa notification

Dans ce même délai, un recours gracieux peut être déposé devant l'Autorité territoriale, auteur de l'acte, cette démarche suspendant le délai de recours contentieux qui recommencera à courir :

- soit à compter de la notification de la réponse de l'Autorité territoriale, auteur de la présente délibération ;
- soit deux mois après l'introduction du recours gracieux en l'absence de réponse de l'Autorité territoriale, pendant ce délai.

NANTUA (Ain)

Propriété de la SCN La Vy des Sots
Division parcellaire - Lotissement

PLAN DE DIVISION

ECHELLE 1/500

LEGENDE



| SITUATION ANCIENNE | | | SITUATION NOUVELLE | | |
|--------------------|------------|-------------------|--------------------|------------|-------------------|
| Parcelle | Superficie | Propriétaire | Parcelle | Superficie | Propriétaire |
| AI 219 | 3355 m² | SCN LES SOTS | AI A01 | 3355 m² | LOT 5 |
| AI 218 | 1551 m² | SCN LES SOTS | AI B01 | 1551 m² | LOT 5 |
| | | | AI B04 | 262 m² | VOIRIE |
| | | | AI B04 | 697 m² | EV2 |
| AI 290 | 568 m² | SCN LES SOTS | AI C06 | 568 m² | VOIRIE |
| | | | AI C08 | 407 m² | EV2 |
| AI 291 | 374 m² | SCN LES SOTS | AI D05 | 25 m² | LOT 4 |
| | | | AI D08 | 344 m² | VOIRIE |
| AI 215 | 1917 m² | SCN LES SOTS | AI E02 | 504 m² | LOT 4 |
| | | | AI E03 | 3110 m² | LOT 3 |
| | | | AI E04 | 2117 m² | LOT 2 |
| | | | AI E05 | 2067 m² | LOT 1 |
| | | | AI E06 | 1556 m² | VOIRIE |
| | | | AI E07 | 0 | EV1 |
| | | | AI E08 | 90 m² | EV2 |
| AI 246 | 268 m² | Commune de NANTUA | AI F08 | 15 m² | LOT 1 |
| | | | AI F09 | 8 m² | VOIRIE |
| | | | AI F10 | 245 m² | Commune de NANTUA |
| AI 281 | 671 m² | SCN LES SOTS | AI G06 | 33 m² | VOIRIE |
| | | | AI G07 | 0 | EV1 |
| AI 243 | 2100 m² | SCN LES SOTS | AI H07 | 0 | EV1 |
| AI 243 | 18 m² | Commune de NANTUA | AI J06 | 1 m² | VOIRIE |
| AI 292 | 11 m² | SCN LES SOTS | AI J05 | 2 m² | VOIRIE |
| | | | AI J07 | 0 | EV1 |
| AI 287 | 310 m² | SCN LES SOTS | AI K07 | 0 | EV1 |

REFERENCES CADASTRALES
Section AI Lieu-dit "La Vy Des Sots"
Parcelles divisées n° 281 283 285 287 288 289 290 291 292

NOTA Coordonnées rattachées au système RGF93-CC46

Levé et dressé le 1 avril 2019
Complété le 15 septembre 2022

Réf: 42-18-04 / 16051

Jean-Luc BOLLACHE
Géomètre-Expert
3 rue Docteur Emile Marcar
61100 NANTUA
01 35 29 17 24
jean-luc.bollache@geometre-expert.fr

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILIER VALEUR GARANTIE



Envoyé en préfecture le 21/11/2022

Reçu en préfecture le 21/11/2022

Affiché le

ID : 001-210102695-20221114-2022_72-DE

